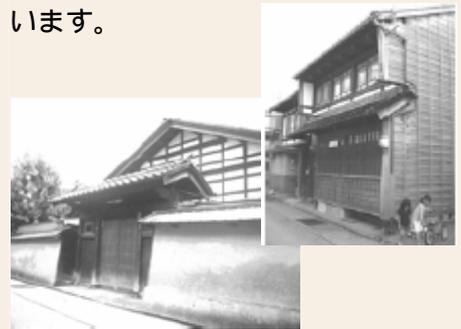


## 金澤町家の継承・活用に向けて取り組みます

- ・金澤町家には、都市に集まって住まう知恵や、自然と共生する暮らしの文化、大工や職人の匠の技が凝縮されています。一方で、建物の老朽化や継承の問題から金澤町家の取り壊しも進んでおり、空き家や駐車場への転換が進んでいます。
- ・先人から受け継いだ金澤町家を次代へ継承すること、さらには時代の変化に対応して金澤町家に新しい命を吹き込み、その活用を図ることは、私たちに課せられた責務であると考えます。
- ・金澤町家継承・活用研究会（代表：川上光彦・金沢大学大学院教授）は、金澤町家（昭和20年以前に建てられた住宅）を市民共有の資産として捉え、その継承・活用のために必要な調査・研究、学習や情報発信、さらには実践活動を行うことを目的として、平成17年6月に発足しました。市民、大工・職人、建築士、まちづくりコンサルタント、大学生、研究者と多種多様なメンバーによって構成されています。

### 金澤町家とは？

金沢では武家住宅、足軽住宅、町家、近代和風住宅など、多種多様な歴史的住宅が市民によって住み継がれてきています。私たちはこのような歴史的住宅を総称して「金澤町家」と呼んでいます。



武家屋敷（左）と町家（右）

## これまでの取り組み（平成17年度）

- ・平成17年度は、金澤町家がおかれている状況を明らかにするために金澤町家に関する市民意識調査や、実際に金澤町家を利用されている方の訪問調査、金澤町家の修復や流通に関連する事業者の調査などを行いました。
- ・研究会は毎月1回程度開催し、金澤町家の見学会も行いました。

旧涌波家住宅（ひがし茶屋休憩館）での研究会開催風景



### ○市民意識調査、町家実態調査、不動産事業者・建築事業者調査

【市民意識調査】...1,300人の市民を対象としたアンケート調査

\*若い人ほど「町家に住みたい・活用したい」といった意向が見られ、特に20代では半数以上を占める結果となりました。

【町家実態調査】...315軒の町家にお住まいあるいはご商売をされている方を対象とした訪問調査

\*現在、町家を利用されている方々の約6割が「今後も使い続けたい」とする一方で、「耐震性・防火性」や「維持・修繕費」といった点を町家に住み続ける上での問題点として挙げています。

【不動産事業者・建築事業者調査】...不動産事業者・建築事業者への聞き取り調査

\*事業者にとっては、町家＝中古住宅という意識が強く、解体される事例が多いことから、商品価値を有する町家の流通促進が求められます。

～多くの町家利用者の皆様にご協力をいただき、誠にありがとうございました～

## ○金澤町家シンポジウム 06「あれも、これも金澤町家 - 使って、住んで、まちの個性に - 」

- ・2月26日(日)に金沢21世紀美術館「シアター21」にて、金澤町家シンポジウムを開催いたしました。
- ・シンポジウムでは、三村浩史氏(京都大学名誉教授)による基調講演や、町家実態調査および市民意識調査の結果報告、金沢市や京都市におけるこれまでの町家再生活動が紹介され、またパネルディスカッションでは、「自分の住まいは自分の責任で直すべき」、「町家での暮らしをもっと楽しんで」などの活発な議論がなされました。
- ・このシンポジウムを通じて、金澤町家の価値の高さとともに、金澤町家を次代へと継承していくためには、そこで住まい・商いをされている皆様と力を合わせて取り組んでいくべき課題が少なくないことが再認識されました。



## 今後の取り組み予定

- ・平成18年度においては、以下の5部会に分かれて町家の継承・活用に向けた取り組みを行う予定です。詳細な取り組み内容につきましては、随時お知らせしていきます。

1. 活用モデル部会	空き町家などをコミュニティ空間やアトリエ、短期滞在型の宿泊施設に活用するモデル事業を企画・実施します。
2. 町家塾部会	町家の継承や担い手育成のための講演会やワークショップを企画・実施します。
3. 調査研究部会	金沢大学及び金沢工業大学の協力・参加により、町家の実態等について調査・研究を行います。
4. 技術・職人部会	町家に関する相談会の実施や改修等の参考資料を作成します。
5. 広報交流部会	ニュースやホームページにより研究会の取り組みについて情報を発信します。

## シリーズ連載・町家活用事例の紹介 - 加賀市大聖寺地区 -

加賀市では、平成17年度に策定した「町屋再生計画」にもとづいて、町屋の改修費用等の一部を助成する「町屋再生事業」をスタート(H18.4.1)させており、既に4軒の事業を実施しています。

山の文化館・別館「聴山房」もその一つで、深田久弥氏意思を生かした活動拠点としての活用だけでなく、より来客者の方々にくつろぎ・憩いでもらえる空間づくりを行うため、敷地内の住宅部分を改修し、飲食・グッズ販売をするお店としてオープンしています。



山の文化館・別館「聴山房」

## あなたも金澤町家継承・活用研究会に参加しませんか？

- ・金澤町家継承・活用研究会では、実際に金澤町家にお住まいの方々をはじめ、多くの市民の皆さんとともに、金澤町家の継承・活用に取り組んでいきたいと考えています。少しでも関心のある方は、是非私たちの研究会へご入会ください。ご入会いただいた方には、研究会や見学会開催のご案内を差し上げます。

## 金澤町家継承・活用研究会

### 【お問い合わせ】事務局 / 本多

〒921-8162 金沢市三馬2丁目34坂下ビル403

(HONDA 建築設計室内)

E-mail cbl19490@pop06.odn.ne.jp

<http://webserv.ce.t.kanazawa-u.ac.jp/kawakami/machiya/index.html>